Caution Notice

Attention to all Customers and the General Public

Dear Client,

It has come to our notice that some unknown individuals have been fraudulently using our Company name Angel One Ltd. to carry out scams and illicit activities through the social media application “Angel One : Cashsprint’ application on play store/IOS & weblink angeloneindia.com are collecting funds, offering returns on investment. We would like to emphasize that these individuals do not represent Angel One Limited or any of its affiliates/channel partners in any capacity. Furthermore, certain Whatsapp / Telegram groups are wrongfully and deceptively using the brand name and logo of Angel One Limited along with name & image of senior officials to deceive the general public into believing it is associated with Angel One Limited.

It has also been observed that these fraudsters have been reaching out to individuals, claiming to be representatives of our company Angel One Ltd, and offering false services, products, or investment opportunities. They may even provide fraudulent websites, documents, contact details, or mobile apps (resembling the same as Angel One Ltd.) on Android / iOS to trick their victims into believing their authenticity or association with Angel One Limited. We would like to inform everyone that Angel One Limited has no involvement whatsoever in any such activities.

To protect yourself from falling victim to their scams, we advise the following precautions:

- Be cautious of fake accounts that impersonate genuine trading/investments or influencers.
- Double-check the website URLs, reviews, privacy policy, terms & conditions and social media handles and review from the open source.
- Verify & think twice before investing money in such platforms which are mostly coming through such online social media profiles/channels/influencers.
- Avoid sharing sensitive personal or financial information through social media.
- Avoid clicking on suspicious links or downloading unauthorized applications from facebook, instagram, whatsapp, telegram & other social media platforms.
- Beware of suspicious offers: Be wary of any offers or schemes that seem too good to be true. Always conduct thorough research and due diligence before engaging in any financial transactions or investments. Be cautious while transferring funds to a third-party account.

- Change your passwords regularly and use strong passwords that are difficult to predict. Do not share OTP / PIN / Password with anyone.
- Report any fraudulent activity through our official channels. Connect with our support team 18001020 or write to support@angelone.in
- Report online cybercrime related incidents on https://www.cybercrime.gov.in and National Helpline Number 1930 or nearest police station.

Please remember that Angel One Ltd. takes your security and trust seriously and we remain dedicated & committed to providing our customers with reliable and legitimate services.

Thank you for your cooperation and assistance in preventing any further suspicious activities.

Refer below content.

News Article : https://www.cnbctv18.com/personal-finance/angel-one-warns-investors-against-fraudulent-social-media-groups-19539605.htm

Regards,
Team Angel One

*Disclaimer - Investments in securities market are subject to market risk, read all the related documents carefully before investing.

This mail provides vital information about new investment options. Still if you want to risk missing such essential updates, you have the option to unsubscribe

Technocraft Industries (India) Limited

Regd. Office: Technocraft House, A-25, Road No. 3, MIDC Industrial Estate, Andheri (E), Mumbai - 400093
Tel: 4098 2222; **Fax No.** 4098 2200; **CIN:** L28120MH1992PLC069252
Email: investor@technocraftgroup.com,
website: www.technocraftgroup.com

NOTICE

Pursuant to Regulation 29 (1) (a) read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, notice is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Thursday, May 29, 2025, inter- alia to consider and approve the Audited Standalone & Consolidated Financial Results for the quarter and year ended March 31, 2025.

This intimation is also available on the website of the Company at www.technocraftgroup.com and on the websites of the Stock Exchanges where the shares of the Company listed at www.bseindia.com and www.nseindia.com.

For Technocraft Industries (India) Limited
Sd/-
Place: Mumbai **Neeraj Rai**
Date: May 12, 2025 **Company Secretary**

Navi Mumbai Municipal Corporation

Public Health Engineering Department
Re-Tender Notice No. NMMC/ACE_(Civil)/02/2025-26

Name of work :- (92572) Providing Erecting and Commisioning Transfarmer and other works at Sector 2A Sewerage pump house Koparkhairane Navi Mumbai.

Estimated Cost (Rs.) :- 1,09,38,572/-

Tender booklets will be available on e-tendering computer system at https://mahatenders.gov.in and at www.nmmc.gov.in website of NMMC on Dt.13/05/2025. The re-tender is to be submitted online at https://mahatenders.gov.in For any technical difficulties in the e-tendering process, please contact the help desk number given on this website.

The right to accept or reject any tender is reserved by the Hon'ble Commissioner of Navi Mumbai Municipal Corporation.

sign/-
(Sanjay Khatal)
Additional City Engineer (Civil)
NMMC PR Adv no./85/25 **Navi Mumbai Municipal Corporation**

Archean Chemical Industries Limited

CIN: L24298TN2009PLC072270
Registered Office: No.2, North Crescent Road, T Nagar, Chennai 600 017
Tel No: 044-6109 9999; Email Id: secretarial@archeanchemicals.com
Website: www.archeanchemicals.com

NOTICE OF 16TH ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E VOTING

Notice is hereby given that the Sixteenth (16th) Annual General Meeting (AGM or Meeting) of the Members of Archean Chemical Industries Limited ('the Company') will be held on Monday, June 02, 2025 at 10.00 a.m. (IST) through Video Conference ('VC')/ other Audio Visual Means ('OAVM'), to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

In accordance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), the Rules made thereunder read with the MCA's General Circular no.09/2024 dated September 19, 2024 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 read with circulars issued earlier on the subject and all other applicable laws, to transact the business set forth in the Notice of the Meeting, the Company has sent Notice of the 16th AGM along with a weblink to access the Annual Report 2024-25 on Sunday, May 11, 2025, through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Registrar & Transfer Agent/ Depository Participants ('DPs').

The Annual Report 2024-25 of the Company along with Notice of 16th AGM is available on the website of the Company at www.archeanchemicals.com and on the websites of the Stock Exchanges, viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same is also available on the website of MUFG Intime India Private Limited (formerly Link Intime India Private Limited) at https://instavote.linkintime.co.in

Remote e-Voting:

In terms of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is providing remote e-Voting facility before / during the AGM in respect of the business to be transacted as mentioned in the Notice of the 16th AGM by engaging the services of MUFG Intime India Private Limited. The cut off date for the purpose of eligibility to vote is Monday, May 26, 2025. The voting rights of the members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company

The instructions for remote e-voting and e-voting during the AGM and participating in the AGM are provided in the Notice of 16th AGM.

Commencement of remote e-Voting	From 9.00 a.m. IST on Friday, May 30, 2025
Conclusion of remote e-Voting	Upto 5.00 p.m. IST on Sunday, June 01, 2025

a. The remote e-Voting module shall be disabled by MUFG Intime India Private Limited for voting thereafter, and members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time.

b. The facility of remote e-Voting shall also be made available during the meeting and shall be disabled 15 minutes after the conclusion of the Meeting. Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right to vote during the Meeting. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the same shall not be allowed to be changed subsequently, and shall not be entitled to vote on such resolutions again.

c. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting.

d. Any person who acquires shares of the Company and becomes Member of the Company after dispatch of the Notice of 16th AGM and holding shares as on cut-off date, may obtain the user id and password by following the instructions provided in the Notice of 16th AGM.

For any queries or issues regarding attending AGM and e voting system, the Members may refer to the e-voting user manual available at instavote.linkintime.co.in under help section or contact MUFG Intime India Private Limited at C-101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West, Mumbai-400083, phone no 022- 4918 6000 / 4918 6175, email- instameet@in.mpms.mufg.com

Dividend:

Members may note that the Board of Directors at its meeting held on May 02, 2025, has recommended a dividend of 150% i.e. Rs. 3.00 per ordinary share of Rs. 2/- each. The dividend, if declared at the AGM, will be paid, subject to tax deduction at source ('TDS'), on or before July 01, 2025.

For Archean Chemical Industries Limited
Sd/-
Vijayaraghavan N E
Place : Chennai Company Secretary & Compliance Officer
Date : May 11, 2025 M. No. A41671

THE KARUR VYSYA BANK LIMITED

Karur Vysya Bank — Smart way to bank

Regd. & Central Office, No. 20, Erode Road, Vadivel Nagar, L.N.S., Karur - 639002
[CIN No: L65110TN1916PLC001295]
[E-mail:kvb_sig@kvbmail.com] [Website: www.kvb.co.in]
[Tel No: 04324-269441] [Fax No: 04324-225700]

Notice is hereby given that the following share certificate(s) issued by the Bank is reported as lost/misplaced and holder(s) of the said share certificate(s) have applied to the Bank to issue duplicate Share Certificate(s).

Folio No	Name of the Shareholder(s)	Certificate Numbers	Distinctive Numbers	No of Shares
L01254	LATHA S	5844	17344176 - 17346460	2285
C00181	CHIDAMBARAM K K	5410	16618391 - 16620785	2395
		163154	725274625 - 725275001	377
		173570	728541825 - 728542101	277

Any person who has any claim(s) in respect of the said shares should lodge such claim(s) with the Bank at its registered office within 15 days of publication of this notice else the Bank will proceed to issue Letter of Confirmation in lieu of duplicate share certificate to the aforesaid applicant(s) without any further intimation.

For The Karur Vysya Bank Limited
Place : Karur **Srinivasarao M**
Date : 12.05.2025 Company Secretary

NOTICE

Smt. Asha Madhukar Ghodekar, the member of **Anamika Co-operative Housing Society Ltd.** (aka – Kohinoor Apts.) having address at C.T.S. No. IV Mumbai City Mahim area, Final Plot No.729, D.S. Babrekar Marg, Dadar (West), Mumbai – 400 028 **("the said society")** and holding Flat No.03 located on the first floor of the building of the society along with five (5) fully paid up shares of Rs. 250/- each bearing No. 11 to 15 (both inclusive) as covered under Share Certificate No.03 **("the said flat")** died on 04-04-2025 without making any nomination.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the society within a period of **Fifteen (15) Days** from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the society in such manner as provided under the Bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the society. A copy of the registered Bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the secretary of the society between 11:00 a.m. to 05:00 p.m. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of
Place : Mumbai. **Anamika Co-operative Housing Society Ltd.**
Date : 13/05/2025 **Hon. Secretary**

PUBLIC NOTICE

PUBLIC AT LARGE are hereby informed that my clients Smt. Sema Sainath Mohile, Mrs. Supriya Hemant Gujar alias Supriya Sainath Mohile and Mr. Sarvesh Sainath Mohile are legal heirs of Late Sainath Moreshwar Mohile, who expired on 28.10.2023 at Thane, hereinafter referred as **"SAID DECEASED"**.

The said deceased during his life time acquired ownership rights in respect of Flat No. 304 admeasuring 555 Sq. feet Built-up are on third floor of building known as Kund Chandra CHS Ltd., Opp. Holy Cross convent High School, K'Villa, Thane (West) 400601, hereinafter referred to as **"SAID FLAT".** The Kundchandra Society had issued Shared Certificate No. 12 having share Nos. 111 to 120 in the name of the said deceased on 15.08.2005, hereinafter referred to as **"SAID SHARE CERTIFICATE".**

After demise of the said deceased the said Share Certificate is transferred by the Society on 21.03.2025 in the name of Smt. Seema Sainath Mohile. As my clients are having equal right, title and interest in the ownership of the said Flat and indent to sale the same have instructed me to issue this public notice for verification of their share, right, title and interest in the said flat and to call upon the objection from the interested persons having legal right in the said flat.

In the circumstances aforesaid to verify the absolute share, right, title and interest of my clients in the said Flat, I hereby on behalf of my clients call upon the interested persons and public in general to submit their objections in respect of the said flat in which my clients are having joint ownership rights as legal heirs of the said deceased and forward the same with legal proof for consideration within 15 days from date of publication of this notice to the following address.

If no objection with documentary proof will be receive within stipulated period mentioned hereinabove I shall issue certificate to that effect to my clients and thereafter my client shall be at liberty to create third party right, title and interest in the ownership rights of the said flat, which please note.

Place - Thane Date: 11.05.2025. Sd/-
O/a. 101, Kundchandra CHS Ltd.,
Opp.Holy Cross High School, K'Villa, **MR. SANJAY A. KANADE**
Thane - (W) 400 601.Phone: 022-25471744. ADVOCATE.

NOTICE

TATA CONSUMER PRODUCTS LIMITED
Regd. Office: 1, Bishop Lefroy Road, Kolkata 700 020.

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the under mentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder[s] of the said securities / applicant[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s).

Name of the holder [and Jt. holder[s], if any]	Folio No(s)	Face Value	Cert. No(s)	Distinctive No(s)	No. of Shares
Amar Sukhi	TFA0006293	Rs.1/-	00006957	12406391 To 12409540	3150

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate[s].

Any person who has any claim in respect of the said share certificate[s] should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents: **MUFG Intime India Private Limited 247 Park, C-101, 1st Floor, L. B. S. Marg, Vikhroli (W) Mumbai-400083. TEL: 8108116767** within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue with the Duplicate Share Certificate[s].

Name(s) of the holder(s): Amar Sukhi,
Place: Mumbai **Legal Claimant** 12, Rishikesh, Worli Hill
Date: 13-05-2025 Estate, Mumbai-400018

ANGEL ONE LIMITED

Regd. Off: 601, 6th Floor, Ackruti Star, Central Road, MIDC, Andheri East, Mumbai - 400093 **SEBI Registration No (Stock Broker):** INZ000161534

PUBLIC NOTICE

This is to inform that, **"Angel One : Cashsprint"** application on play store/IOS & weblink angeloneindia.com are wrongfully and deceptively using the brand name and logo of Angel One Limited to deceive the general public in believing it to be associated with Angel One Limited.

Further, certain whatsapp / telegram groups are wrongfully and deceptively using the brand name, logo of Angel One Limited along with name & image of senior officials to deceive the general public in believing it to be associated with Angel One Limited.

Investors and General Public are hereby informed that Angel One Limited does not have any association and/or relation, directly or indirectly with "Angel One : Cashsprint" application or weblink angeloneindia.com or private whatsapp / telegram groups in any capacity.

Angel One Limited will not be liable in any manner of financial loss and /or consequence of dealing with such application or weblinks. Please note that any person dealing with them will be dealing at his/her own risk and responsibility.

For ANGEL ONE LTD
Sd/-
Date : 13.05.2025 **Authorized Signatory**

GOA STATE INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

7th Floor, EDC House, Dr. Atmaram Borkar Road, Panaji - Goa
Tel.: (0832) 2493550 Email: email@gsidcltd.com
GSIDC Cornerstone of Goa's Future

TENDER NOTICE

No: GSIDC/ENGG./NIT-25/2025-26 **Date:12/05/2025**

GSIDC invites online bids under two bid system on Item Rate Basis from eligible Contractors / Agencies for the work of **"Construction of New Premises for Primary Health Centre at Porvorim, Goa" (Estimated Cost – Rs.20,64,56,443.00).**

For detailed Tender Notice, please visit website **https://www.gsidcltd.com.**

JAMSHRI REALTY LIMITED

CIN: L17111PN1907PLC000258
Regd. Office: Fatehchand Damani Nagar, Station Road, Solapur – 413 001.
Email: jammill1907@gmail.com

NOTICE

NOTICE is hereby given that the **Meeting** of the **Board of Directors** of the Company will be held on Tuesday, the 20th May, 2025, at 601-B, 6th Floor, Motimahal, 195, J. T. Road, Churchgate, Mumbai 400 020, at 5.00 pm (S.T) to consider the Audited Financial Results of the Company for the 4th Quarter and Year ended on 31st March , 2025.

For JAMSHRI REALTY LIMITED
Place: Mumbai **Sd/-**
Date: 12th May 2025 **RAJESH DAMANI**
JOINT MANAGING DIRECTOR

PUBLIC NOTICE

This is to inform that 'Mulund Himmat Co-op. Hsg. Soc. Ltd.', Plot No. 786, Ground Floor, Dr. Rajendra Prasad Road, Mulund (West), Mumbai - 400 080 (Regd. No. BOM/WT/HSG/TC/2204 of 8.10.1986) will be issuing new Share Certificates to all members as per MODEL BYE-LAWS OF CO-OP. HSG. SOCIETY LTD.

(If anyone has any discrimination about this please contact society within 14 days.)

Date : 13.05.2025 Sd/-
For Mulund Himmat CHSL
(Chairman/Secretary)

DCW LIMITED

CIN : L24110GJ1939PLC000748
***Registered office :** Dhrangadhra - 363315 (Gujarat)*
***Head Office :** 3rd Floor, 'Nirmal', Nariman Point, Mumbai - 400021*
Telephone : 022-49573000/ 3001, Website : www.dcwltd.com, E-mail : investor.relations@dcwltd.com

EXTRACT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2025

(₹ in lakhs)

Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
	31.03.2025 Audited	31.12.2024 Unaudited	31.03.2024 Audited	31.03.2025 Audited	31.03.2024 Audited
1. Total Income from operations	53,790.73	47,417.46	62,168.79	2,00,034.33	1,87,158.98
2. Net Profit / (Loss) before tax for the period	2,074.85	2,024.80	2,456.55	4,936.30	2,534.17
3. Net Profit / (Loss) after tax for the period	1,137.91	1,342.31	1,533.22	3,028.41	1,565.96
4. Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	1,080.97	1,342.31	1,514.95	2,971.47	1,547.69
5. Equity Share Capital of face value of ₹ 2/- each.	5,903.10	5,903.10	5,903.10	5,903.10	5,903.10
6. Earning Per Share (of ₹ 2/- each) (for continuing and discontinued operations)					
1. Basic	0.39	0.45	0.52	1.03	0.53
2. Diluted	0.39	0.45	0.52	1.03	0.53

NOTES:

The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter and year ended on 31st March 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Financial Results for the quarter and year ended 31st March, 2025 are available on the Stock Exchanges websites (www.bseindia.com, www.nseindia.com) and the company website (www.dcwltd.com).

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Bakul Jain
Place : Mumbai **Chairman & Managing Director**
Dated : 12th May, 2025 **DIN : 00380256**

DCW LIMITED - Manufacturers of CHEMICALS THAT MAKE INDUSTRIES HUM
Visit us at : www.dcwltd.com

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the attention of all concerned that Mr. Kesari A. Patil, Mr. Bhalchandra Pandurang Patil and ors all residing at Patil House, L.M. Road, Kandarpada, Dahisar (West), Mumbai – 400068, are the lawful owners of the below-mentioned land 1)Survey No. 298, Hissa No. 4, CTS No. 68 2) Survey No. 298, Hissa No. 7, CTS No. 72 3)Survey No. 301, Hissa No. 8, CTS No. 76 All the above land is situated at village Dahisar, Taluka Borivali, District Mumbai Suburban. The above mentioned owners had entered into a Unregistered Memorandum of Understanding (MOU) and Power of Attorney agreement dated 10th December 2020 with M/s Shreeji Sharan. However, due to non-fulfillment of the terms and conditions of the said agreements and dishonor of the cheques issued, the said documents have been cancelled by the landowners. Accordingly, no claims or demands regarding the aforesaid land shall be entertained from any party. The landowners reserve their right to take legal action.

Sd/-
Shailesh Thakur, Advocate
Office No. 119B, Ajanta Shopping Mall, Borivali (West), Mumbai – 400092
Date: 13/05/2025 **Place: Mumbai**

COCHIN INTERNATIONAL AIRPORT LTD.

CIAL/FIN/2025-26/05-01 **13.05.2025**

REQUEST FOR PROPOSALS

CIAL hereby invites sealed proposals from interested Life Insurance Companies, duly licensed by Insurance Regulatory and Development Authority (IRDAI) for Managing its Group Gratuity and Leave Encashment Funds. Proposals are required in respect of IRDAI Approved Group Employee Products under Traditional Scheme only.

Scope	Fund Size	Period of Appointment	Last Date of Submission
Selection of Life Insurers for Managing CIAL Group Gratuity & Leave Encashment Funds	Rs 125 Crores	3 years	10.06.2025

For more details, visit our website **https://www.cial.aero/Tenders**

Sd/- Managing Director

FORM NO. CAA. 2

[Pursuant to the Section 230(3) of the Companies Act, 2013 and Rule 6 and 7 of the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamation) Rules, 2016]

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL,CHENNAI BENCH
C.A.(CAA)/60/CHE/2024
In the matter of the Companies Act, 2013; AND
In the matter of Section 230 to 232 read with Section 55 and Section 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 AND
In the matter of Composite Scheme of Arrangement amongst Shasun Leasing and Finance Private Limited ("SLFL" or "Amalgamating Company" or "Transferor Company") and Axxelent Pharma Science Private Limited ("Axxelent" or "Amalgamated Company" or "Transferee Company") and their respective shareholders **("Scheme")**

Axxelent Pharma Science Private Limited
A company incorporated under the provisions of Companies Act, 2013 having its registered office at No.3, Jagadeeswaran Street, Thygaraya Nagar, Chennai – 600017
CIN: U24110TN2019PTC131943 ...... Applicant Company 2/ Transferee Company Amalgamated Company

NOTICE AND ADVERTISEMENT OF NOTICE OF THE MEETING OF THE UNSECURED CREDITORS OF AXXELENT PHARMA SCIENCE PRIVATE LIMITED CONVENED PURSUANT TO THE ORDER OF THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL FOR THE APPROVAL OF THE SCHEME

NOTICE is hereby given that by an order dated 29th April 2025 ("Order"), the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chennai Bench ("NCLT") has directed to convene the meeting of the Unsecured Creditors of Axxelent Pharma Science Private Limited ("Applicant Company 2" or the "Transferee Company" or the "Amalgamated Company") for the purpose of considering, and if thought fit, approving, with or without modification(s), the said Composite Scheme of Arrangement amongst Shasun Leasing and Finance Private Limited ("SLFL" or "Amalgamating Company" or "Transferor Company") and Axxelent Pharma Science Private Limited ("Axxelent" or "Amalgamated Company" or "Transferee Company") and their respective shareholders ("the Scheme").

In pursuance of the said order and as directed therein, notice is hereby given that the meeting of the Unsecured Creditors of the Amalgamated Company will be held on **14th June 2025** at **10:30 a.m.** through video conferencing ("VC")/ other audio-visual means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Act, where the said Unsecured Creditors of the Amalgamated Company are requested to attend.

In pursuance of the said Order and as directed therein, the Notice of the aforesaid Meeting along with the accompanying documents and instructions for participating in and voting at the meeting, have been sent through electronic mode to those Unsecured Creditors of the Amalgamated Company whose email IDs are registered with the Amalgamated Company or by way of Registered Post or Speed Post or Courier to other Unsecured Creditors who have not registered their e-mail addresses.

Aforesaid particulars are being sent to all the Unsecured Creditors, whose names appear in the list of Unsecured Creditors as at 30th April 2025. The aforesaid Unsecured Creditors shall be entitled to exercise their voting rights on the Resolution proposed in the Notice and attend the Meetings.

Copies of the said Notice, Scheme, Explanatory Statement under section 230(3) and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and other annexures as appended in the Notice are placed at the website of the Amalgamated Company viz. **www.axxelent.com** and the same can be obtained free of charge between 11.00 AM to 5.00 PM on all days (except Saturdays, Sundays and Public Holidays) at the Registered Office of the Amalgamated Company being No.3, Jagadeeswaran Street, Thygaraya Nagar, Chennai – 600 017.

The Hon'ble NCLT has appointed Ms.Pavithra Dayalan as the Chairperson and Mr.Adith Narayanas the Scrutinizer of the meeting of Unsecured Creditors and in respect of any adjournment or adjournments thereof.

The Meeting of Unsecured Creditors shall be conducted through VC or OAVM. The Unsecured Creditors can contact on Mobile: 8056196840or write an e-mail at **evoting@nsdl.co.in** and **soundarya@axxelent.com** for assistance with respect to the technology for VC or OAVM either before or during the meeting.

The Scheme, if approved at the aforesaid meetings, will be subject to the subsequent approval of other regulatory authorities and sanction by the Hon'ble NCLT.

Sd/-
Ms.Pavitra Dayalan
Date : 13.05.2025 **Chairperson appointed by the NCLT for the**
Place: Chennai **meeting of Unsecured Creditors**

NOTICE

DSP MUTUAL FUND

NOTICE is hereby given that DSP Trustee Private Limited, the Trustee to DSP Mutual Fund ('Fund') has approved the distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') Option(s) of the below mentioned scheme(s) of the Fund.

Record Date*: May 15, 2025

Name of Scheme(s)	Plan(s)	Option(s)	Quantum of IDCW (₹ per Unit)#	Face Value (₹ per Unit)	Net Asset Value (NAV') as on May 09, 2025 (₹ per unit)
DSP ELSS Tax Saver Fund	Direct	IDCW	0.600	10.00	90.282
DSP ELSS Tax Saver Fund	Regular	IDCW	0.600	10.00	23.969

The per unit rate is same for individual and other category of investors. *If in case the Record Date falls on a non-Business Day, the immediately following Business Day shall be the Record Date.

Distribution of the above IDCW is subject to the availability and adequacy of distributable surplus.

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme(s) of the Fund would fall to the extent of payout and statutory levy, if any. IDCW amount will be paid to all those Unit Holders/Beneficial Owners whose names appear in the records of the Registrar and Transfer Agent, Computer Age Management Services Limited/statement of Beneficiary Owners maintained by the Depositories under the IDCW Option(s) of the aforesaid Scheme(s) as on the Record Date. The Payout shall be subject to tax deducted at source (TDS) as applicable.

Unit holders are advised to update change of address / bank details, if any, with depository participant(s) in advance of the Record Date.

Any queries/clarifications in this regard may be addressed to: **DSP ASSET MANAGERS PRIVATE LIMITED** CIN: U65990MH2021PTC362316, Investment Manager for DSP Mutual Fund ('Fund'), Mafatlal Centre, 10th Floor, Nariman Point, Mumbai 400021, Tel. No.: 91-22-66578000, Fax No.: 91-22 66578181, Toll Free No: 1800 200 4499 Website: www.dspim.com

Unit holders are requested to update their PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details with AMC and are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Fund as well as check for any unclaimed redemptions or Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') payments.

Place: Mumbai
Date: May 12, 2025

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

KEMP & COMPANY LIMITED

Regd. Office: DGP House, 5th Floor, 88-C, Old Prabhadevi Road, Mumbai – 400 025
CIN: L24239MH1982PLC000047
TEL: 022 66539000 FAX: 022 66539089
Email: kemp-investor@kempnco.com WEB: www.kempnco.com

Extract of statement of Audited Financial Results for the Year Ended 31st March, 2025

(₹ in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	For the Quarter Ended		For the Year Ended	
		31.03.2025 (Audited)	31.03.2024 (Audited)	31.03.2025 (Audited)	31.03.2024 (Audited)
1	Total Income from Operations	76.05	153.02	317.62	407.68
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(28.12)	33.46	(124.20)	(26.91)
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(28.12)	33.46	(124.20)	(26.91)
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(37.14)	22.08	(110.00)	(25.25)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	(9,025.75)	(2,274.58)	(8,225.78)	(3,214.94)
6	Equity Share Capital	108.02	108.20	108.02	108.02
7	Reserves excluding revaluation reserve as at balance sheet:			12,845.88	21,071.66
8	Basic / Diluted Earning per share	(3.44)	2.04	(10.18)	(2.34)

NOTES :

1 The above is an extract of detailed format of Quarterly and Year ended financials Results filed with BSE Ltd under regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of said Quarterly and Year ended financials results are available on the exchange website www.bseindia.com and on the company's website www.kempnco.com.

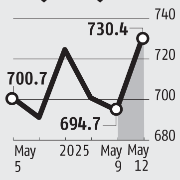
2 The Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended 31st March, 2025 have been taken on record by Board of Directors at its meeting held on 12th May 2025.

On behalf of the Board of Directors
for KEMP & COMPANY LTD.

Shalini D. Piramal
Place : Mumbai **Managing Director**
Dated : 12th May 2025 **D.I.No - 01365328**

खबरों में रहे स्टॉक

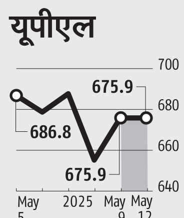
केईसी इंटरनैशनल



विभिन्न श्रेणियों में 1,034 करोड़ रुपये के नए ऑर्डर हासिल किए

₹ 694.7 पिछला बंद भाव
₹ 730.4 आज का बंद भाव
5.1 % ▲

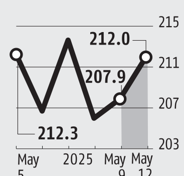
यूपीएल



वित्त वर्ष 25 की चौथी तिमाही में मुनाफा पिछले साल की तुलना में 22 गुना बढ़ा

₹ 675.9 पिछला बंद भाव
₹ 675.9 आज का बंद भाव
0.0 % ▲

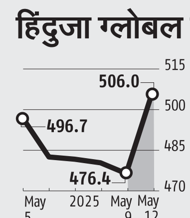
पीरामल फार्मा



तुर्भे इकाई को यूएसएफडीए से वीएआई वर्गीकरण के साथ ईआईआर मिला

₹ 207.9 पिछला बंद भाव
₹ 212.0 आज का बंद भाव
1.9 % ▲

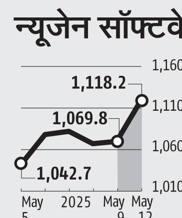
हिंदुजा ग्लोबल सॉल्यूशंस



कनाडा के वाटरलू में एआई संचालित डिजिटल सीएक्स हब की शुरुआत

₹ 476.4 पिछला बंद भाव
₹ 506.0 आज का बंद भाव
6.2 % ▲

न्यूजेन सॉफ्टवेयर टेक्नोलजीज



सऊदी अरब स्थित सहायक कंपनी को 16 लाख डॉलर का ठेका मिला

₹ 1,069.8 पिछला बंद भाव
₹ 1,118.2 आज का बंद भाव
4.5 % ▲

संक्षेप में

थोक बिक्री 2% तक बढ़ने की उम्मीद : सुजूकी

जापान की वाहन कंपनी सुजूकी मोटर कॉरपोरेशन ने सोमवार को कहा कि भारतीय बाजार में उसके यात्री वाहनों की कुल थोक बिक्री 2025-26 में लगभग 1-2 प्रतिशत बढ़ने की उम्मीद है। कंपनी की भारतीय इकाई मारुति सुजूकी को उम्मीद है कि इस दौरान उसका प्रदर्शन उद्योग के मुकाबले अच्छा रहेगा। कंपनी का इरादा 2025-26 में पूंजीगत व्यय के रूप में कुल 380 अरब येन निवेश करने का है। सुजूकी ने कहा कि भारत में निवेश इसका लगभग 50 प्रतिशत होगा और कंपनी की यात्री वाहनों की उत्पादन क्षमता बढ़ाने की योजना है। भारत में वित्त वर्ष 2025-26 के नजरिये पर सुजूकी मोटर कॉरपोरेशन ने निवेशक प्रस्तुति में कहा, 'हालांकि, एसयूवी बाजार में मजबूत मांग है, लेकिन कॉम्पैक्ट कारों की मांग सुस्त बनी हुई है और थोक बिक्री के लिए समग्र बाजार में (लगभग) 1-2 प्रतिशत की वृद्धि होने की उम्मीद है।' *भाषा*

वैगन आर, ऑल्टो के10, ईको में आएंगे 6 एयरबैग

देश की अग्रणी वाहन विनिर्माता कंपनी मारुति सुजूकी इंडिया ने सोमवार को कहा कि वह वैगन आर, ऑल्टो के10, सेलेरियो और ईको मॉडल के सभी संस्करणों में छह एयरबैग की पेशकश करेगी। देश की सबसे बड़ी कार कंपनी ने बयान में कहा कि यह कदम विभिन्न क्षेत्रों में ग्राहकों के लिए बढ़ी हुई सुरक्षा की पेशकश करने की कंपनी की प्रतिबद्धता को रेखांकित करता है। मारुति सुजूकी इंडिया के वरिष्ठ कार्यकारी अधिकारी (विपणन एवं बिक्री) पार्थो बनर्जी ने बयान में कहा, 'भारत का तेजी से विस्तारित आधुनिक सड़क बुनियादी ढांचा, तेज रफ्तार वाले एक्सप्रेसवे और विकसित हो रहे आवागमन के रुझान दर्शाते हैं कि मजबूत सुरक्षा उपायों की जरूरत पहले कभी इतनी अधिक नहीं थी।' उन्होंने कहा कि वैगन आर, ऑल्टो के10, सेलेरियो और ईको में छह एयरबैग को मानक बनाने के निर्णय के साथ कंपनी यह सुनिश्चित कर रही है कि सभी के लिए बेहतर सुरक्षा उपलब्ध हो। *भाषा*

एलटीआईमाइंडट्री ने किया अपना सबसे बड़ा अनुबंध

बीएस संवाददाता
बेंगलूरु, 12 मई

अनिश्चित आर्थिक माहौल के बीच वृद्धि को बढ़ावा मिलने की उम्मीद

- कृषि कारोबार ग्राहक के साथ 45 करोड़ डॉलर का सौदा किया है
- एनएसई पर एलटीआईमाइंडट्री का शेयर 6.21 प्रतिशत बढ़कर 4,908 रुपये पर बंद हुआ
- मार्च के अंत में इसकी 6 अरब की ऑर्डर बुक में से इसके 3 अरब डॉलर से अधिक के विक्रेता एकीकरण के सौदे पाइपलाइन में थे

एलटीआईमाइंडट्री ने कहा है कि उसने एक कृषि कारोबार ग्राहक के साथ 45 करोड़ डॉलर का सौदा किया है। यह दोनों कंपनियों के विलय के बाद से उसका अब तक का सबसे बड़ा सौदा है। कंपनी ने ग्राहक का नाम तो नहीं बताया। लेकिन इस तरह के सौदे से अनिश्चित आर्थिक माहौल में उसकी वृद्धि को बढ़ावा मिलेगा।

सात साल के इस सौदे के तहत एलटीआईमाइंडर्टी एप्लीकेशन प्रबंधन, बुनियादी ढांचे में सहायता और साइबर सुरक्षा सेवाएं प्रदान करने के लिए एआई-संचालित ऑपरेटिंग मॉडल पर काम करेगी। एनएसई पर एलटीआईमाइंडट्री का शेयर करीब 7 प्रतिशत बढ़कर 4,942 रुपये पर बंद हुआ।

कंपनी के नामित मुख्य कार्य अधिकारी और पूर्ण-कालिक निदेशक वेणु लाम्बू ने कहा, 'इतना बड़ा सौदा हासिल करना महत्त्वपूर्ण उपलब्धि है क्योंकि हम एआई संचालित कारोबारी प्रारूप की दिशा में बढ़ रहे हैं और अपने उत्पादकता बढ़ाने में ग्राहकों की मदद कर रहे हैं।

आईटी सेवा प्रदाता मध्य आकार और बड़ी लागत कटौती तथा दक्षता सुधार वाले सौदों पर ऐसे समय में भरोसा कर रहे हैं, जब टैरिफ युद्ध और उसके असर के खतरों के बीच ग्राहकों का गैर-जरूरी खर्च का बजट रुका हुआ है। ग्राहक नए दौर की तकनीकों पर अधिक खर्च करने के बजाय अपना खर्च कम करने और ज्यादा से ज्यादा पैसा बचाने पर ध्यान दे रहे हैं। मझोले स्तर की कंपनियों को इस माहौल में लाभ होगा क्योंकि वे आम तौर पर मार्जिन के साथ सौदे लेने के मामले में ज्यादा आक्रामक होती हैं, जिनका प्रबंधन करना बड़ी आईटी कंपनियों के लिए मुश्किल होता है।

लाम्बू ने पिछले महीने बातचीत के दौरान बिजनेस स्टैंडर्ड को बताया था कि विक्रेताओं का एकीकरण इस वित्त वर्ष में प्रमुख विकास संचालकों में से एक होगा क्योंकि ग्राहक एंड टु एंड समाधानों के लिए कुछ प्रदाताओं पर निर्भरता बढ़ा रहे हैं। मार्च के अंत में इसकी 6 अरब की ऑर्डर बुक में से इसके 3 अरब डॉलर से अधिक के विक्रेता एकीकरण के सौदे पाइपलाइन में थे।

मुख्य कारोबार अधिकारी समीर गोसावी ने कहा कि यह उपभोक्ता सेवा कारोबार के लिए यह बड़ी उपलब्धि है और कंपनी का एआई-संचालित ऑपरेटिंग मॉडल तेजी से विकसित हो रहे उद्योग में बड़े व्यावसायिक प्रभाव को बढ़ावा देगा।

एवरेस्ट फ्लीट खरीदेगी ब्लूस्मार्ट की कारें!

उदिशा श्रीवास्तव
नई दिल्ली, 12 मई

हो रही बातचीत

- एवरेस्ट फ्लीट के बेड़े में इस समय 20,500 कारें हैं, जिनमें से करीब 2,000 ईवी
- हाल में दिल्ली की इलेक्ट्रिक कैब सेवा फर्म इवेरा कैब्स ने कहा था कि उसने ब्लूस्मार्ट के 500 ईवी को अपने बेड़े में शामिल करने की प्रक्रिया शुरू कर दी है

भारत में कैब सेवा प्रदाता उबर के सबसे बड़े फ्लीट भागीदारों में से एक एवरेस्ट फ्लीट ब्लूस्मार्ट की कारों को खरीदने के लिए उसके कुछ ऋणदाताओं के साथ बातचीत कर रही है। हालांकि खरीदे जाने वाले इलेक्ट्रिक वाहनों (ईवी) की अंतिम संख्या का अभी पता नहीं चला है लेकिन कंपनी ने कहा कि यह संख्या उपलब्ध बेड़े की गुणवत्ता और कीमत पर निर्भर करेगी। एक बार जब कारों की खरीद पूरी हो जाएगी तो सभी कारें उबर ग्रीन के तहत चलेंगी जो प्लेटफॉर्म की मुख्य ईवी कैब सेवा है।

एवरेस्ट फ्लीट के संस्थापक और मुख्य कार्याधिकारी सिद्धार्थ लाडसारिया ने कहा, 'हम इस बारे में बातचीत कर रहे हैं। हम ब्लूस्मार्ट के कुछ ऋणदाताओं से उनकी कारों के लिए बात कर रहे हैं, लेकिन हमने अभी सौदा पूरा नहीं किया है। बहुत सारे छोटे ऋणदाता और बड़े ऋणदाता हैं। उन सभी ने अलग अलग तरीके से हमसे संपर्क किया है।' कंपनी की वाहन खरीद क्षमता के बारे में लाडसारिया ने कहा, 'हम कुछ को ले सकते हैं। लेकिन कीमत उचित होनी चाहिए। हमने अभी तक संख्या पर निर्णय नहीं किया है।'

हाल में दिल्ली की इलेक्ट्रिक कैब सेवा फर्म इवेरा कैब्स ने कहा था कि उसने उन 500 ईवी को शामिल करने की प्रक्रिया शुरू कर दी है जो पहले ब्लूस्मार्ट पर चल रही थीं। हालांकि, इवेरा कैब्स ने कारें पट्टे पर ली हैं जबकि एवरेस्ट फ्लीट की योजना कारों को खरीदने की है।

एवरेस्ट फ्लीट के बेड़े में इस समय 20,500 कारें हैं जिनमें से करीब 2,000 ईवी हैं। खरीदे जाने वाले अतिरिक्त वाहनों को वह उबर के साथ जोड़ेगी। खास बात यह कि उबर भी एवरेस्ट फ्लीट में एक निवेशक है। मार्केट इंटेलिजेंस प्लेटफॉर्म ट्रैक्सन के आंकड़ों के अनुसार सितंबर 2024 में उबर ने सीरीज सी राउंड में 3 करोड़ डॉलर का निवेश किया और मई 2023 की शुरुआत में सीरीज बी राउंड में एक और निवेश किया।

फोनपे का बाजार हिस्सा कुछ घटा

यूनिफाइड पेमेंट्स इंटरफेस (यूपीआई) में बाजार की अग्रणी कंपनी फोनपे की अप्रैल में बाजार हिस्सेदारी जरा सी घट गई है। यह गिरावट ऐसे समय आई है जबकि समूची रियल-टाइम पेमेंट प्रणाली में कुल लेनदेन की मात्रा में 2.22 प्रतिशत तक कम हुई है। बेंगलूरु की यह कंपनी यूपीआई नेटवर्क पर सबसे बड़ी कंपनी है। उसने अप्रैल में 46.73 प्रतिशत की बाजार हिस्सेदारी दर्ज की जबकि मार्च में यह हिस्सेदारी 47.25 प्रतिशत थी। कंपनी ने अप्रैल में 12.05 लाख करोड़ रुपये के कुल मूल्य के साथ 8.36 अरब लेनदेन प्रोसेस किए। इसके विपरीत इससे पिछले महीने में 12.57 लाख करोड़ रुपये के कुल मूल्य के साथ 8.64 अरब लेनदेन किए गए थे। *बीएस*

इण्डियन ओवरसीज़ बैंक
केंद्रीय कार्यालय, 763, अण्णा सालै, चेन्नै – 600002
www.iob.in

समवर्ती लेखापरीक्षकों को सूचीबद्ध करना

इण्डियन ओवरसीज़ बैंक शाखाओं के समवर्ती लेखा परीक्षा के लिए पात्र चार्टर्ड एकाउंटेंट फर्मों से ऑनलाइन आवेदन आमंत्रित करता है। समवर्ती लेखा परीक्षा के लिए उपलब्ध शाखाओं की सूची एवं नियम और शर्तें हमारी वेबसाइट **www.iob.in → Tenders → Empanelment** में प्रकाशित की गई है। पोर्टल **14.05.2025** को सुबह **11.00** बजे से **28.05.2025** को शाम **04.00** बजे तक खुला रहेगा।

महा प्रबन्धक (निरीक्षण)

ANGEL ONE LIMITED
Regd. Off: 601, 6th Floor, Ackruti Star, Central Road, MIDC, Andheri East, Mumbai - 400093 **SEBI Registration No (Stock Broker):** INZ000161534

PUBLIC NOTICE

This is to inform that, **"Angel One : Cashsprint"** application on play store/IOS & weblink angeloneindia.com are wrongfully and deceptively using the brand name and logo of Angel One Limited to deceive the general public in believing it to be associated with Angel One Limited.
Further, certain whatsapp / telegram groups are wrongfully and deceptively using the brand name, logo of Angel One Limited along with name & image of senior officials to deceive the general public in believing it to be associated with Angel One Limited.
Investors and General Public are hereby informed that Angel One Limited does not have any association and/or relation, directly or indirectly with "Angel One : Cashsprint" application or weblink angeloneindia.com or private whatsapp / telegram groups in any capacity.
Angel One Limited will not be liable in any manner of financial loss and /or consequence of dealing with such application or weblinks. Please note that any person dealing with them will be dealing at his/her own risk and responsibility.

For ANGEL ONE LTD
Sd/-
Date : 13.05.2025 **Authorized Signatory**

COCHIN INTERNATIONAL AIRPORT LTD.
CIAL/FIN/2025-26/05-01 **13.05.2025**
REQUEST FOR PROPOSALS
CIAL hereby invites sealed proposals from interested Life Insurance Companies, duly licensed by Insurance Regulatory and Development Authority (IRDAI) for Managing its Group Gratuity and Leave Encashment Funds. Proposals are required in respect of IRDAI Approved Group Employee Products under Traditional Scheme only.

Scope	Fund Size	Period of Appointment	Last Date of Submission
Selection of Life Insurers for Managing CIAL Group Gratuity & Leave Encashment Funds	Rs 125 Crores	3 years	10.06.2025

For more details, visit our website **https://www.cial.aero/Tenders**
Sd/- Managing Director

मोर रिटेल लाएगी 2,000 करोड़ रुपये का आईपीओ

ईशिता आयान दत्त
कोलकाता, 12 मई

समारा कैपिटल और एमेजॉन समर्थित फूड एवं ग्रोसरी रिटेल कंपनी मोर रिटेल द्वारा 12 से 18 महीने में आईपीओ के जरिये 10 फीसदी हिस्सेदारी बेचकर करीब 2,000 करोड़ रुपये जुटाए जाने की संभावना है। मोर रिटेल प्राइवेट लिमिटेड के प्रबंध निदेशक विनोद नांबियार ने कहा, 'हम अगले पांच साल के दौरान विस्तार में सक्षम होने के लिए पर्याप्त पूंजी जुटाना चाहेंगे। वर्ष 2030 तक, हम अपने स्टोरों की संख्या बढ़ाकर 3,000 पर पहुंचाना चाहते हैं।' मौजूदा समय में मोर रिटेल के 775 स्टोर हैं।

आईपीओ का समय हालांकि बाजार की स्थिति पर निर्भर करेगा। लेकिन मौजूदा प्रमोटरों समारा और एमेजॉन से किसी बड़ी बिक्री पेशकश (ओएफएस) की संभावना नहीं है। कंपनी में समारा की 51 फीसदी हिस्सेदारी है जबकि एमेजॉन की भागीदारी 48 फीसदी है। शेष हिस्सेदारी एचएनआई और अन्य की है। प्राप्त रकम का इस्तेमाल कंपनी विस्तार योजनाओं के वित्त पोषण के अलावा कर्ज चुकाने पर करेगी। मौजूदा समय में, कंपनी पर लगभग 500 करोड़ रुपये का कर्ज है, जिसमें टर्म लोन और एनसीडी (गैर-परिवर्तनीय डिबेंचर) शामिल हैं। आईपीओ लाने से पहले तक कंपनी ने अपना कर्ज करीब 50 प्रतिशत तक घटाने की योजना बनाई है। उसने आईपीओ के बाद पूरी तरह कर्ज-मुक्त बनने का लक्ष्य रखा है।

कंपनी ने वित्त वर्ष 2026 में अपने स्टोरों की संख्या बढ़ाकर 1,013 पर पहुंचाने की योजना बनाई है। वहीं, वित्त वर्ष 2027 तक इसमें अन्य 250-300 स्टोर जुड़ने की उम्मीद है।

कंपनी का मानना है कि वह दो साल में कर बाद लाभ (पीएटी) के संदर्भ में अनुकूल स्थिति में पहुंच जाएगी। वित्त वर्ष 2026 में एबिटा के लिहाज से कंपनी फायदेमंद स्थिति में पहुंच सकती है।

एथर एनर्जी का घाटा कम हुआ

इलेक्ट्रिक दोपहिया वाहन कंपनी एथर एनर्जी का घाटा पिछले वित्त वर्ष की मार्च तिमाही में घटकर 234.4 करोड़ रुपये रह गया है। कंपनी ने एक साल पहले की समान तिमाही में 283.30 करोड़ रुपये का घाटा दर्ज किया था। कंपनी ने कहा कि तिमाही के दौरान उसकी परिचालन आय एक साल पहले के 523.4 करोड़ रुपये से 29.5 प्रतिशत बढ़कर 676.1 करोड़ रुपये हो गई। वर्ष 2024-25 के लिए, एथर एनर्जी ने एक साल पहले 1059.70 करोड़ रुपये की तुलना में 812 करोड़ रुपये का शुद्ध घाटा दर्ज किया। बेंगलूरु की यह कंपनी इस साल 6 मई को शेयर बाजारों को सूचीबद्ध हुई है।

यूपीएल को 1,079 करोड़ रुपये का लाभ

यूपीएल लिमिटेड का बीते वित्त वर्ष की मार्च में समाप्त चौथी तिमाही का एकीकृत शुद्ध लाभ 1,079 करोड़ रुपये रहा है। कंपनी ने एक साल पहले समान तिमाही में 80 करोड़ रुपये का घाटा दर्ज किया था। शेयर बाजारों को भेजी सूचना में कंपनी ने कहा कि जनवरी-मार्च तिमाही में उसकी कुल आय 10.6 प्रतिशत बढ़कर 15,573 करोड़ रुपये हो गई, जो एक साल पहले की समान अवधि में 14,078 करोड़ रुपये थी।

उषा मार्टिन का मुनाफा 5 प्रतिशत घटा

वायर रोप बनाने वाली कंपनी उषा मार्टिन का एकीकृत शुद्ध मुनाफा मार्च में समाप्त बीते वित्त वर्ष की चौथी तिमाही में पांच प्रतिशत की गिरावट के साथ 100.91 करोड़ रुपये रहा है। खर्च बढ़ने से कंपनी का मुनाफा कम हुआ है। इससे पिछले वित्त वर्ष 2023-24 की जनवरी-मार्च तिमाही में कंपनी ने 106.33 करोड़ रुपये का शुद्ध मुनाफा अर्जित किया था। हालांकि, कंपनी की कुल आय पिछले वित्त वर्ष की चौथी तिमाही के 838.52 करोड़ रुपये से बढ़कर 919.73 करोड़ रुपये हो गई।

बजाज इलेक्ट्रिकल्स का लाभ दोगुना हुआ

बजाज इलेक्ट्रिकल्स लिमिटेड का एकीकृत शुद्ध लाभ वित्त वर्ष 2024-25 की चौथी तिमाही में दोगुना होकर 59.05 करोड़ रुपये हो गया। कंपनी का वित्त वर्ष 2023-24 की चौथी तिमाही में मुनाफा 29.31 करोड़ रुपये रहा था। बजाज इलेक्ट्रिकल्स ने शेयर बाजारों को दी सूचना में बताया कि समीक्षाधीन तिमाही में उसकी परिचालन आय 6.5 प्रतिशत बढ़कर 1,265.47 करोड़ रुपये हो गई, जबकि एक साल पहले इसी तिमाही में यह 1,188.08 करोड़ रुपये थी। *भाषा*

मैक्रोटेक डेवलपर्स की नजर दिल्ली-एनसीआर पर

रियल एस्टेट कंपनी मैक्रोटेक डेवलपर्स लिमिटेड दिल्ली-एनसीआर के आवासीय बाजार में उतरने की योजना बना रही है। समूह यहां आवास परियोजनाओं के निर्माण के लिए भूखंड की तलाश कर रहा है। कंपनी के वरिष्ठ अधिकारी ने यह जानकारी देते हुए कहा कि इस क्षेत्र में वृद्धि के लिए बहुत अवसर हैं।

मुंबई स्थित मैक्रोटेक डेवलपर्स 'लोढ़ा ब्रांड' के तहत संपत्तियां बेचता है। कंपनी की इस समय मुंबई महानगर क्षेत्र (एमएमआर), पुणे और बेंगलूरु में उपस्थिति है। मैक्रोटेक डेवलपर्स के कार्यकारी निदेशक (वित्त) सुशील कुमार मोदी ने बताया कि बेंगलूरु में उसकी परियोजनाएं शुरू हो चुकी हैं और अब कंपनी एक नए शहर में प्रवेश करने के लिए तैयार है। दिल्ली-एनसीआर के आवास बाजार के बारे में पूछने पर उन्होंने कहा, 'हम इस बारे में गंभीरता से विचार कर रहे हैं। हम जमीन की तलाश कर रहे हैं। हमें यह बाजार पसंद है। हम जानते हैं कि एनसीआर बाजार की अपनी बारीकियां हैं, इसलिए हम यहां अधिक सतर्क रहेंगे।'

उन्होंने कहा कि कंपनी जमीन अधिग्रहण के लिए भूमि मालिकों के साथ चर्चा कर रही है और इस वित्त वर्ष में कम से कम एक भूमि सौदे को पूरा करने की उम्मीद है।

ब्रिटानिया इंडस्ट्रीज को मांग में सुधार जारी रहने की दिख रही उम्मीद

शार्लीन डिसूजा
मुंबई, 12 मई

ब्रिटानिया इंडस्ट्रीज को उम्मीद है कि मांग में लगातार सुधार जारी रहेगा और कंपनी को राजस्व के साथ-साथ बिक्री में भी वृद्धि की उम्मीद है। मांग में सुधार के संबंध में ब्रिटानिया के कार्यकारी वाइस-चेयरमैन, प्रबंध निदेशक और मुख्य कार्य अधिकारी वरुण बेरी ने कंपनी के नतीजों के बाद निवेशकों को बातचीत के दौरान बताया कि वे सुधार को लेकर काफी आशावादी हैं। बेरी ने कहा, 'हमने लगातार सुधार देखा है और मुझे लगता है कि यह रुझान अगले साल भी जारी रहेगा।'

कीमतों में इजाफे के बारे में बेरी ने कहा कि पिछली तिमाही (जनवरी-मार्च) में कीमतों में तेज वृद्धि के बाद चालू तिमाही के पहले दो महीने में कीमतों में एक और वृद्धि होगी।

उन्होंने कहा, 'इस तिमाही के पहले दो महीनों में कीमतों में वृद्धि का कुछ असर रहेगा। लेकिन उसके बाद मुझे लगता है कि जिस तरह कमोडिटी की स्थिति दिख रही है, उससे शायद आगे दाम बढ़ाने की आवश्यकता न हो। लेकिन यह सब इस बात पर निर्भर करेगा कि तिमाही के दौरान रुझान कैसा रहता है और हमें उन रुझानों के आधार पर निर्णय लेना होगा।' नए मुख्य कार्य अधिकारी की नियुक्ति के बारे में उन्होंने कहा कि उत्तराधिकार की योजना पर काम चल रहा है और अगले तीन से चार महीने में यह स्पष्ट हो जाएगी।

ऊंची लागत और बाजार की नरमी में फंसे डेवलपर

प्राची पिसाल
मुंबई, 12 मई

निर्माण की बढ़ती लागत से रियल एस्टेट डेवलपरों के लाभ पर दबाव पड़ने वाला है। घरों की कीमतें पहले से ही अधिक हैं और आवास की नरम मांग के कारण बढ़ती लागत को खरीदारों पर डालना मुश्किल हो गया है। इक्विरस के प्रबंध निदेशक (निवेश बैंकिंग) विजय अग्रवाल के अनुसार किसी औसत रियल एस्टेट परियोजना की लागत संरचना में निर्माण की हिस्सेदारी करीब 40 प्रतिशत जबकि भूमि लागत की 20 से 30 प्रतिशत और एबिटा मार्जिन की करीब 30 प्रतिशत रहती है।

अग्रवाल का मानना है कि बिक्री में मंदी और बढ़ती लागत की वजह से रियल एस्टेट कंपनियों के मूल्यांकन में कमी आई है। उन्होंने कहा, 'बिक्री की कीमतें बढ़ रही हैं। सूचीबद्ध कंपनियों की प्रति वर्ग फुट औसत प्राप्ति बढ़ी है। लेकिन बाजार में मंदी के कारण डेवलपर ज्यादा कमाई नहीं कर पाएंगे। निर्माण लागत बढ़ रही है और इसका बैलेंस शीट पर असर पड़ेगा।'

कोलियर्स के अनुसार आवासीय रियल एस्टेट में निर्माण की औसत लागत अक्टूबर 2020 के 2,000 रुपये से बढ़कर मार्च 2025 में 2,800 रुपये से 2,850 रुपये प्रति वर्ग फुट हो गई है। कोलियर्स इंडिया के मुख्य रणनीति अधिकारी जतिन शाह के अनुसार भारत में निर्माण क्षेत्र को बढ़ती लागत, कुशल कर्मचारियों की सीमित उपलब्धता और बाजार की अनिश्चितताओं के कारण चुनौतियों का सामना करना पड़ा है। लागत में यह बढ़ोतरी मुख्य रूप से सीमेंट और स्टील की कीमतों के साथ-साथ कुशल श्रम की लागत बढ़ने के कारण हुई है।

पूर्वांकारा के मुख्य कार्य अधिकारी (पश्चिमी क्षेत्र और वाणिज्यिक परिसंपत्ति) रजत रस्तोगी ने कहा, 'बढ़ती महंगाई ने भी निर्माण लागत के इजाफे में योगदान किया है। हमने ज्यादातर सामग्रियों में 5 से 7 प्रतिशत की वृद्धि देखी है और श्रम सबसे महंगा घटक बनकर उभरा है।'

कॉलियर्स के अनुसार पिछले कुछ साल के दौरान निर्माण लागत की सामान्य संरचना काफी हद तक स्थिर रही है, जिसमें करीब 67 प्रतिशत भाग में निर्माण सामग्री (सीमेंट, धातु, रेत, ईंट, लकड़ी वगैरह), 28 प्रतिशत भाग में श्रम और 5 प्रतिशत भाग में ईंधन लागत शामिल है।

एनारॉक समूह के वाइस चेयरमैन संतोष कुमार ने कहा, 'निर्माण की बढ़ती लागत और बिक्री में सुस्ती की दोहरी चुनौतियां डेवलपरों के मुनाफे को प्रभावित कर रही हैं।'

एनारॉक रिसर्च के अनुसार कैलेंडर वर्ष 2025 की पहली तिमाही में शीर्ष सात भारतीय शहरों में आवास बिक्री में सालाना आधार पर 28 प्रतिशत तक की गिरावट आई, जिसका कारण मकानों की आसमान छूती कीमतें और प्रतिकूल भू-राजनीतिक हालात थे। अलबत्ता कैलेंडर वर्ष 25 की पहली तिमाही के दौरान कीमतों में वृद्धि जारी रही और पिछले साल की तुलना में 10 से 34 प्रतिशत की वृद्धि हुई।

मुंबई संस्करण : बिज़नेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक संगीता खेओरा द्वारा मै. दांगट मीडिया प्राइवेट लिमिटेड, 22, दीघा एमआईडीसी, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, विष्णु नगर, दीघा, नवी मुंबई-400708 से मुद्रित एवं बिजनेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड, एच/4, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, बिड़ला सेंचुरियन के सामने, पी बी मार्ग, वर्ली, मुंबई-400013 से प्रकाशित
संपादक : कैलाश नौटियाल\ आरएनआई नं. MAHHIN/2008/24325 पाठक संपादक को lettershindi@bsmail.in पर संदेश भेज सकते हैं। टेलीफोन - 033-22101314/1022/1600 फैक्स - 033-22101599
सबस्क्रिप्शन और सर्कुलेशन के लिए संपर्क करें... सुश्री मानसी सिंह हेड, कस्टमर रिलेशन्स बिज़नेस स्टैंडर्ड लिमिटेड, एच/4, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, बिड़ला सेंचुरियन के सामने, पी बी मार्ग, वर्ली, मुंबई-400013 ईमेल.. subs_bs@bsmail.in या 57575 पर एसएमएस करें REACHBS कोई हवाई अधिभार नहीं